

Kuća u nizu 1.5 km od mora i plaže, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

| | |
|------------------|--|
| Nome: | Unikat Immobilien |
| Nome: | Unikat |
| Apelido: | Immobilien |
| Nome da empresa: | UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://unikat-immobilien.com/ |
| País: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| Código Postal: | 52440 |
| Endereço: | Partizanska 6A |
| Mobile: | +385 99 591 2785 |
| Phone: | +385 91 618 6842 |
| Sobre nós: | Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us. |

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Titulo: | Kuća u nizu 1.5 km od mora i plaže |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | em sequência |
| Área M2: | 125 m ² |
| Quartos: | 4 |
| Casas de Banho: | 3 |
| Preço: | 505,000.00 € |
| Anúnciado: | 04.11.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí |
| Data Construção: | 2024 |

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Poreč |
| Área da cidade: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Informação Adicional

| | |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

Estacionamento

| | |
|------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 1 |
|------------------------------------|---|

Descrição

| | |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | Kuća u nizu u Poreču, samo 1.5 km od mora i plaže. Netto površina kuće iznosit će |
|-----------------------|---|

106 m2 a s terasama će kvadratura iznositi 125 m2. Na prizemlju će se nalaziti ulazni prostor, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonskim prostorom, spremište i wc. Na prvom katu nalazit će se hodnik, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i terasa, dok će se na drugom katu nalaziti još jedna spavaća soba, kupaonica i terasa. Kuća će biti opremljena električnim podnim grijanjem i klima uređajima za grijanje i hlađenje. Završetak izgradnje predviđen je za kraj 2024. ID KOD AGENCIJE: 352

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 679605
Agency ref id: 352
Telefone de contato: +385 99 5912785