

## Labin, kuća za odmor sa pogledom na more, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Labin, kuća za odmor sa pogledom na more  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 181 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 500 m<sup>2</sup>  
Quartos: 10  
Casas de Banho: 2  
Preço: 550,000.00 €  
Anúnciado: 05.11.2024

#### Condição

Data Construção: 2008

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Labin

Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Labin, kuća za odmor sa pogledom na more U mirnoj okolini Labina, na samo 500 metara udaljenosti od mora, nalazi se ova ocharavajuća mediteranska kuća, pružajući idealno utočište za opuštanje i uživanje u blagodatima prirode. Ova kuća prostire se na 181 m<sup>2</sup> i sastoji se od suterena, prizemlja i kata, svaki dio nudi poseban kutak za udobnost i relaksaciju. U suterenu se smjestila konoba sa ognjištem i igraonica kao savršeno mjesto za okupljanje s obitelji i prijateljima. Dok u prizemlju kuće se smjestio prostrani dnevni boravak sa izlazom na terasu, također tu je blagovaonica i kompletno opremljena kuhinja, jedna spavaća soba, gostinjski WC i kupaonica. Na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe zajedno sa kupaonicom, pored toga tu je još jedna terasa sa koje se prostire prekrasan pogled na Kvarnerski zaljev koji vam pruža osjećaj povezanosti s prirodom. Kuća je opremljena klima uređajima u svim spavaćim sobama i dnevnim prostorijama, te je spojena na centralno grijanje na plin, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Okućnica je ograđena i njegovana, s prekrasnim mediteranskim biljem koje doprinosi atmosferi mira i spokoja. Stari bunar pretvoren je u natkrivenu terasu, dok se na raspolaganju nalazi i prekrasan bazen veličine 28 m<sup>2</sup> s sunčalištem, idealan za osvježenje u vrućim ljetnim danima. Ova mediteranska ljepotica nudi sve što je potrebno za luksuzan i udoban život, bilo da je koristite kao vlastitu oazu ili kao investiciju za turističko iznajmljivanje. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, molimo kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: 2010-67

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 679862  
Agency ref id: 2010-67  
Telefone de contato: 052210824