

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, ČRNOMEREC, 74 m2, 3-sobni, Črnomerec, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, ČRNOMEREC, 74 m2, 3-sobni
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	74 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Andar:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	850.00 €
Anúnciado:	05.11.2024

### Condição

Data Construção:	1940
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

## Peritem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, ČRNOMEREC, 74 m2, 3-sobni  
Daje se u zakup poslovni prostor površine 74 m2 na trećem katu zgrade bez lifta.  
Zgrada je izgrađena 1940. godine i ima ukupno 4 kata. Poslovni prostor se sastoji  
od 4 prostorije, kuhinje, kupaonice, hodnika i balkona. U blizini se nalazi škola,  
vrtić, trgovine, ugostiteljski objekti i sportski sadržaji. Orijentacija: jug Grijanje:  
centralno etažno plinsko Parking: javni parking Visina stropa: 2.6 m Cijena:  
850,00 € + režije / mjesec Depozit: u visini 1 mjesečne najamnine ID KOD  
AGENCIJE: 6291

## Informações adicionais para contato

Número de referência 679888  
interno:  
Agency ref id: 6291  
Telefone de contato: +385 91 445 5334