

## PREKO, ZADAR - Penthouse novogradnja, 2 minute od plaže!, Preko, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PREKO, ZADAR - Penthouse novogradnja, 2 minute od plaže!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	150 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Terraço:	50 m <sup>2</sup>
Preço:	520,000.00 €
Anúnciado:	05.11.2024

### Condição

Nova construção: **naí**

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Preko
Área da cidade:	Preko
Poštanski broj:	23273



### Permitem

Certificado de propriedade: **naí**

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: **2**

### Descrição

Informação Adicional: PREKO, ZADAR - Penthouse novogradnja, 2 minute od plaže! Na prodaju prostrani stan u Preku, smješten na prekrasnom otoku Ugljanu! Ova nekretnina pruža savršen spoj udobnosti, prostora i blizine prirode, idealna za obitelji ili kao investicija za turistički najam. Detalji stana: Površina: 150 m<sup>2</sup> 4 spavaće sobe 2 kupaoalice Kuhinja s blagovaonicom Dnevni boravak 2 ostave 2 velika balkona s

pogledom na more Krovna terasa površine 50 m<sup>2</sup> s predivnim pogledom na more  
Dodatne informacije: Stanu pripadaju dva parkirna mjesta Udaljenost do plaže:  
samo nekoliko minuta pješice Blizina svih potrebnih sadržaja: trgovina, benzinska  
pumpa, vrtić, osnovna škola Stan je opremljen grijanjem na drva, ali i  
klimatizacijom, osiguravajući udobnost tijekom cijele godine. Sav namještaj  
uključen je u cijenu, što omogućava brzi i jednostavni ulazak u novi dom. O Preku  
i otoku Ugljanu: Preko je malo slikovito mjesto smješteno na otoku Ugljanu,  
poznatom po svojim prekrasnim plažama, mirisnim borovima i kristalno čistom  
moru. Otok nudi razne mogućnosti za rekreaciju i turizam, uključujući biciklističke  
i pješačke staze, vodene sportove, te izlete do obližnjih sadržaja i izoliranih uvala.  
Osim turističkih mogućnosti, Preko pruža idealne uvjete za privatni život, mirnu  
atmosferu i zajednicu s dugom tradicijom. U blizini su svi potrebni sadržaji za  
svakodnevni život, što čini ovaj stan savršenim izborom za obiteljski život ili kao  
investiciju u turizmu. Otok Ugljan ima odlične brodske veze kroz cijeli dan tako da  
Vaš život na otoku može biti potpuno opušten i siguran. Ne propustite priliku da  
postanete vlasnik ovog prekrasnog stana na jednom od najljepših otoka Jadranskog  
mora! Za više informacija i dogovor o obilasku, slobodno nas kontaktirajte.  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima  
poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
34710

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 680050  
Agency ref id: 34710  
Telefone de contato: +385 98 979 1602