

## ISTRA, MEDULIN - Građevinsko zemljište za kuću za odmor, vilu s bazenom, obiteljsku kuću, Medulin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, MEDULIN - Građevinsko zemljište za kuću za odmor, vilu s bazenom, obiteljsku kuću
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	593 m <sup>2</sup>
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	05.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se građevinsko zemljište za kuću za odmor, vilu s bazenom, obiteljsku kuću - 500 m OD PLAŽE!! Ovo građevinsko zemljište je ravno pravokutnog oblika, očišćeno i prohodno. Nalazi se u centru Medulina 500 m od prvih plaža i medulinske rivijere. Restorani, kafići, dućani i sve potrebno je na dohvat ruke. Medulin je jedno od rijetkih turističkih mjesta koje živi i preko zime, te se tu nalazi i škola, vrtić, ljekarna, super marketi i sve potrebno za cjelogodišnji život modernog čovjeka. Na samo 10 minuta vožnje od grada Pule, zračne luke, autoputa, rimskog amfiteatra iz 1. stoljeća i svih turističkih i obiteljskih sadržaja većeg grada. Na odličnom mjestu za izgradnju obiteljske kuće, kuće za odmor, vile s bazenom ili pak kuće s apartmanima ili sobama za turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 34702
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	680056
-------------------------------	--------

Agency ref id: 34702  
Telefone de contato: +385 97 757 1657