

## RIJEKA, TRSAT - lijepa etaža s okućnicom i parkirnim mjestom, Rijeka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, TRSAT - lijepa etaža s okućnicom i parkirnim mjestom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	95 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	05.11.2024

### Condição

Data Construção:	1966
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Trsat
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional: RIJEKA, TRSAT - lijepa etaža kuće s okućnicom i parkirnim mjestom. Posredujemo u prodaji etaže kuće s predivnim pogledom na more, parkirnim mjestom, te s dva pomoćna objekta, garsonjerom i drvarnicom na okućnici, koja je etažirana i pripada stanu. Etaža se nalazi na jedinstvenoj mikrolokaciji jednoj od najljepših u gradu. Kampus, trsatski Kaštel, nova Sušačka bolnica, nalaze se u neposrednoj blizini, a plaže za kupanje i centar grada na 15 minuta pješice. Ova nekretnina je vrijedna pažnje i s velikim potencijalom, potrebna je adaptacija, što je prednost da se adaptira etaža u lijepi stan. Blizina svih važnijih sadržaja kao što su fakulteti, škole, trgovine i javni prijevoz čini ovu nekretnu idealnom za stanovanje i za najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34692

## Informações adicionais para contato

Número de referência      680061  
interno:  
Agency ref id:            34692  
Telefone de contato:      +385 91 902 6353