

## Najam poslovnog prostora u centru grada 63.01 m2, Rijeka, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: dejan@real-nekretnine.com  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email: info@real-nekretnine.com  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Najam poslovnog prostora u centru grada 63.01 m2
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	63 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Andar:	1
Casas de Banho:	1
Preço:	1,100.00 €
Anúnciado:	06.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000



### Peritem

Certificado de naí

propriedade:

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Descrição

Informação Adicional: CENTAR POSLOVNI PROSTOR 63.01 M2 Dajemo u zakup u samom centru grada na prvom katu uredne stambene zgrade poslovni prostor koji se sastoji od 3 sobe, čajne kuhinje, sanitarnog čvora, hodnika i balkona. Iznajmljuje se bez namještaja. Grijanje je na klima uređaje. Pogodno je za različite uredske djelatnost zbog blizine brojnih banaka, Fine, sudova ( odvjetnički ured, javnobilježnički ured, knjigovodstvo, ordinaciju i sl.) Polog se plaća u visini jedne mjesečne zakupnine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4615

## Informações adicionais para contato

Número de referência 680235

interno:

Agency ref id: 4615

Telefone de contato: 0915459743