

Dvoetažni poslovni prostor na Kastvu, Brestovice 113 m2, Kastav, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Dvoetažni poslovni prostor na Kastvu, Brestovice 113 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	113 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Preço:	217,000.00 €
Anúnciado:	06.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kastav
Área da cidade:	
Poštanski broj:	51215

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética: B

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: KASTAV-BRESTOVICE POSLOVNI PROSTOR 113M2 Na ataktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini vrlo frekventne prometnice te ulaza/izlaza s autoceste, prodajemo dvoetažni poslovni prostor. Prostor se sastoji od 2 velike poslovne prostorije, sanitarnog čvora te spremišta. Prostoru pripada parkirno mjesto, manipulativan prostor od 22 m2 te jedna natkrivena i jedna nenatkrivena terasa. Južna orijentacija te velike staklene površine daju mu dodatnu svijetlost i toplinu. Prostor je pogodan za stomatološku ili drugi sličnu djelatnost. Mogućnost kupnje i garaže smještene uz prostor (nije u cijeni). Istaknuta cijena je za ključ u ruke. Prodavatelj je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 7690

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 680248

Agency ref id: 7690

Telefone de contato: 0915459743