

## Rijeka, prostrani stan s pogledom na more i tri balkona, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rijeka, prostrani stan s pogledom na more i tri balkona  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 98 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 220,000.00 €  
Anúnciado: 06.11.2024

#### Condição

Data Construção: 1959



#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Krnjevo
Poštanski broj:	51000

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prostrani stan na Krnjevu, Rijeka, površine 98,24 m<sup>2</sup>, s prekrasnim pogledom na more. Ovaj stan nudi sve što je potrebno za udoban život u urbanoj sredini, uz izvrsne mogućnosti preuređenja prema vlastitim željama. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i zasebnog WC-a. Posebnost ovog stana su čak tri balkona, koji omogućuju obilje prirodne svjetlosti, uživanje na otvorenom i nezaboravan pogled na more. Uz to, stan ima drvarnicu i špajzu, čime je dodatno osigurano dovoljno prostora za pohranu. Stan je useljiv, ali zahtijeva adaptaciju, što pruža odličnu priliku za preuređenje. Zbog njegove površine, lako se može organizirati kao dvosoban ili čak trosoban stan, čime ovaj prostor postaje prilagodljiv različitim potrebama. Lokacija je izvanredna – samo pet minuta udaljenosti od centra Rijeke i plaže, a u neposrednoj blizini nalaze se vrtići, škole i sve važne trgovine. Ovaj stan predstavlja odličnu priliku za one koji žele živjeti u prostranom domu s pogledom na more, ili za investitore koji prepoznaju vrijednost dobre lokacije i velikog prostora koji nudi mogućnosti prilagodbe. Iskoristite priliku za savršen dom na vrhunskoj lokaciji – pogled na more i prostor koji čeka da ga uredite po svojoj mjeri! ID KOD AGENCIJE: 2011-8

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 680259  
Agency ref id: 2011-8  
Telefone de contato: 052210824