

Prostran dvosoban stan u centru Pule, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Apelido: Debeljak
Nome da empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nós: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prostran dvosoban stan u centru Pule
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	75.38 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	232,000.00 €
Anúnciado:	06.11.2024

Orientation

Orientação: Leste, Sudeste, Ocidente, Sudoeste, Sul

Condição

Condição: Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Trimestre:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: TV a cabo, Esgoto, Gás, Eletricidade, Instalação de telefone
Eficiência energética: Na preparação



Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás, Aquecimento central (próprio) elétricos, Ar condicionado

Descrição

Informação Adicional: Prodaja dvosobnog stana u centru Pule – Šarmantna Austrougarska arhitektura! Prodaje se prekrasan dvosoban stan smješten u visokom prizemlju austrougarske zgrade u centru Pule. Stan ima izuzetnu orijentaciju prema jugoistočnoj, južnoj i jugozapadnoj strani, osiguravajući obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije prostrane spavaće sobe, svijetlog dnevnog boravka, kupaonice i zasebnog toaleta, te blagovaonice s kuhinjom iz koje se izlazi na prekrasnu, prostranu terasu na dva nivoa, površine 20 m². Za potrebe grijanja stan posjeduje centralno grijanje na gradski plin, dok klima uređaj osigurava ugodnu svježinu tijekom ljetnih mjeseci. Lokacija stana je idealna za obiteljski život! Na samo nekoliko minuta udaljenosti nalaze se osnovna škola, supermarket, ljekarna, frizerski salon, pekara, dječji vrtić, srednja medicinska škola i bolnica. Osim toga, stan je smješten svega 6 minuta hoda od zelene tržnice i ostalih sadržaja u centru grada. Ovaj stan pruža izvanrednu kombinaciju udobnosti, povijesnog šarma i praktičnosti – savršena prilika za obitelj koja traži miran i funkcionalan dom u srcu Pule! Za dodatne informacije i dogovor oko razgleda, slobodno se obratite.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 680367
Agency ref id: 1675
Telefone de contato: +385 98 743 467