

Rastočine, stan od 72 m2 sa 2 sobe i dnevnim boravkom, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rastočine, stan od 72 m2 sa 2 sobe i dnevnim boravkom
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 72 m²
Andar: 9
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 175,000.00 €
Anúnciado: 06.11.2024

Condição

Data Construção: 1988
Última renovação: 2020

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Rijeka
Área da cidade: Rastočine
Poštanski broj: 51000



Permitem

Certificado de propriedade: *naí*

Informação Adicional

Elevador: *naí*
Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prostrani dvosobni stan s dnevnim boravkom, površine 72 m², smješten na devetom katu zgrade koja pruža spektakularan panoramski pogled na Kvarnerski zaljev. Ovaj stan savršeno balansira između funkcionalnosti i udobnosti, stvarajući topao i privlačan ambijent. Već pri ulasku u stan, hodnik svojom prostranošću i organizacijom omogućuje nesmetano kretanje, vodeći prema svim glavnim prostorijama. Dnevni boravak je oaza svjetlosti i prostora, s velikim prozorima koji propuštaju prirodno svjetlo i dodatno naglašavaju prekrasan pogled na more. S ovakvim pogledom, svaka večer ovdje ima poseban ugođaj, dok je prostranost boravka idealna za okupljanje obitelji ili druženje s prijateljima. Kuhinja, pažljivo osmišljena i opremljena visokokvalitetnim uređajima, udovoljit će svim potrebama kuhanja i čini ovaj stan pravim domom. Blizina smočnice dodatno olakšava organizaciju i skladištenje, čineći kuhinjski prostor praktičnim i funkcionalnim. Dvije odvojene sobe pružaju maksimalnu privatnost i mir, svaka s dovoljno prostora za personalizaciju, bilo kao spavaće sobe, radne sobe ili prostorije za igru. Svaka soba odiše toplinom i nudi mirno utočište nakon napornog dana.. S obzirom na visinu na kojoj se nalazi, stan je izrazito tih, a zgrada je opremljena liftom, što omogućava lagan pristup, posebno prikladno za obitelji. Lokacija stana osigurava blizinu svih važnih sadržaja - škole, vrtići, trgovine i javni prijevoz samo su nekoliko koraka udaljeni, što ga čini pogodnim kako za svakodnevni obiteljski život, tako i za atraktivnu investiciju za najam. Ovaj stan predstavlja savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i neodoljivog pogleda na more – prostor u kojem svaki kutak postaje prilika za stvaranje novih uspomena. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2221

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 680446
Agency ref id: 2221
Telefone de contato: 0958085548