

## Novouredeni elegantni stan na Donjoj Vežici, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: vinskisendi@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Novouredeni elegantni stan na Donjoj Vežici  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 40 m<sup>2</sup>  
Andar: 13  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 750.00 €  
Anúnciado: 06.11.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Donja Vežica  
Poštanski broj: 51000

## Informação Adicional

Elevador: **naí**  
Eficiência energética: **B**

## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Descrição

Informação Adicional: Ovaj svijetli i moderni stan u centru Donje Vežice nudi prekrasan pogled na more. Sastoji se od hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice, kuhinje i balkona. Orijentiran je na jug, što omogućuje obilje prirodne svjetlosti, a zbog novouređene fasade i stolarije, stan je vrlo energetski učinkovit i ugodan tijekom zime, uz minimalne troškove grijanja. Stan je kompletno opremljen: klima uređajem, perilicom i sušilicom rublja, perilicom posuđa, pećnicom, kuhalom, TV-om, radnim stolom i centralnim grijanjem. Internet je dostupan po dogovoru. Izvrsna lokacija s blizinom svih potrebnih sadržaja - trgovina (Lidl i Interspar), autobusnih linija prema centru grada i kampusu. Stan je udaljen samo 10 minuta pješice od Sveučilišnog kampusa i KBC-a Sušak, a plaža je na 15 minuta hoda. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2220

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 680447  
Agency ref id: 2220  
Telefone de contato: 098 443 289