

## Vračar, 155m2, 5.0, III, cg, lift, garaža ID#1810, Vračar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: City Pro  
Email: office@citypro.rs  
Nome: City  
Apelido: Pro  
Nome da empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11030  
Endereço: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Sobre nós: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vračar, 155m2, 5.0, III, cg, lift, garaža ID#1810  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 143.00 m<sup>2</sup>  
Andar: 3  
Número de Pisos: 6  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 2  
Preço: 1,700.00 €  
Anúnciado: 07.11.2024

#### Condição

Condição: Recentemente adaptado

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Vračar  
Adresa: Požarevačka

Poštanski broj: 11000

## Peritem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, TV a cabo, Ar condicionado

Elevador: naí

## Aquecimento

Aquecimento central: naí

## Estacionamento

Garagem: naí

## Descrição

Informação Adicional: Vračar, Kalenić pijaca, Požarevačka; 143m2+12m2 tri terase, 5.0, III/6, cg, klima, lift, interfon, internet, kablovska, ostava, garažno mesto; U ponudi je kompletno namešten petosoban stan na trećem spratu izuzetne zgrade u Požarevačkoj ulici. Struktura: hodnik, dnevno-trpezarijski deo, četiri spavaće sobe, kuhinja sa ostavom, kupatilo, toalet, tri terase. Stan se nalazi u mirnom delu ulice, dvostrano je orijentisan i veoma svetao. U oglasnu cenu stana je uključeno i garažno mesto koje se nalazi u neposrednoj blizini zgrade. Fantastična mikrolokacija: blizina Kalenić pijace, Hrama Svetog Save, Vukovog spomenika, brojnih škola, fakulteta, objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini dve mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosi od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 680557

Agency ref id: 1810