

## POREČ - MATERADA - NOVOGRADNJA - USELJIVO!, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine  
Nome: Rina  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: POREČ - MATERADA - NOVOGRADNJA - USELJIVO!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 57 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1  
Preço: 265,000.00 €  
Anúnciado: 07.11.2024

### Condição

Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



### Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Moderni jednosoban Apartman, Oaza u Poreču LOKACIJA: Materada, Poreč  
Predstavljamo vam priliku za investiciju u atraktivan jednosoban apartman u jednom od najtraženijih dijelova Poreča! Ova NOVOGRADNJA na prvom katu nudi sve što vam treba za udoban i luksuzan život, od vrhunske lokacije do besprijekornih sadržaja. OSNOVNE KARAKTERISTIKE APARTMANA Površina stana: 47m<sup>2</sup>, optimiziran prostor za život i uživanje Dodatni sadržaji: parkirno mjesto i spremište, sveukupno 57m<sup>2</sup> Lokacija: samo 500 m do plaže, uređene šetnice i 10 minuta lagane šetnje do centra grada Blizina sadržaja: svi potrebni sadržaji na 100-200 m (restorani, kafići, trgovine) Zašto investirati u ovaj apartman? Top lokacija: Materada, najpoželjniji dio Poreča, pruža sve potrebno za aktivan i ugodan život – od uređene plaže do raznolike gastronomske ponude. Novogradnja: apartman u modernoj novogradnji, s odvojenim brojilima za struju i vodu, te svim potrebnim priključcima. Grijanje i hlađenje: podno grijanje na struju i klimatske jedinice za hlađenje. Pogodno za kupnju putem kredita i uredna vlasnička dokumentacija. Bez poreza na stjecanje nekretnine: dodatna financijska ušteda za kupce! CIJENA I KONTKAT: Cijena: 265.000 EUR Kontakt za razgled i dodatne informacije: +385 99 640 1751 Ovaj apartman idealan je izbor za osobnu upotrebu ili kao investicija za turistički najam. Javite se i osigurajte svoju oazu u Poreču! ID KOD AGENCIJE: 1926

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 680606

Agency ref id: 1926

Telefone de contato: +385 99 640 1751