

## Istra, Poreč - Dvojna kuća sa velikom okućnicom 950 metara od mora, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Poreč - Dvojna kuća sa velikom okućnicom 950 metara od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	175 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	650 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	07.11.2024

### Condição

Data Construção: 1985

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo dvojnu kamenu kuću s velikim vrtom od 650 m2 u neposrednoj blizini Poreča, tek 950 m od mora i 2,5 km od centra grada Poreča. Smještena na rubnom djelu naselja okrenuta prema šumi, zadržava privatnost i mir. Kuća je koncipirana od dvije stambene jedinice, u prizemlju je jedan stan s dnevnim prostorom i kaminom, kupaonica, spavaća soba i kuhinja, stepenište vodi do stana

na katu koji se sastoji od kuhinje, kupaonice, blagovaonice, dnevnog boravka s još jednim kaminom, galerijom, dvije spavaće sobe, kupaonice i dvije terase. Kuća je građena 1985 god. ukomponirano je dosta kamenih elemenata, obiluje zelenilom i uređenim okolišem, te pruža vrlo lijep ugođaj. Kuća je zanimljiva jer postoji mogućnost iznajmljivanja jednog stana, a drugi se može koristiti za vlastite potrebe, ili odlična prilika za rješavanje stambenog pitanja za višečlanu obitelj. Kako je ista smještena u neposrednoj blizini grada, svi se sadržaji nalaze na nekoliko minuta vožnje. Grijanje je u kući riješeno s dva kamina i kamenim pločama na struju, a za hlađenje postavljene su dvije klime. Kuća se prodaje kompletno namještena. ID KOD AGENCIJE: 3-68973

## Informações adicionais para contato

Número de referência      680630  
interno:  
Agency ref id:            3-68973  
Telefone de contato:      +385 91 641 7005