

## RIJEKA, BULEVARD - dva stana za investiciju na odličnoj lokaciji! PRILIKA!, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, BULEVARD - dva stana za investiciju na odličnoj lokaciji! PRILIKA!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	60 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	144,000.00 €
Anúnciado:	07.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Sušak
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Descrição

Informação Adicional:	<p>RIJEKA, BULEVARD - dva stana za investiciju na odličnoj lokaciji! PRILIKA! Prodaje se atraktivan stan u širem centru Rijeke, idealan za investiciju i iznajmljivanje! Stan površine 60 m<sup>2</sup> podijeljen je u dvije odvojene stambene jedinice ( svaki stan površine 30 m<sup>2</sup>), idealni za investiciju ili iznajmljivanje. Svaki stan nudi otvoreni dnevni prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, jednu spavaću sobu te kupaonicu. Stanovi su smješteni u neposrednoj blizini centra grada, mora, fakulteta i kulturnih sadržaja, čineći ih atraktivnim za dnevni najam ili iznajmljivanje studentima. Posebna vrijednost je velika terasa površine 13 m<sup>2</sup> koja je u vlasništvu, a stanovi su u potpunosti adaptirani, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Prilika za investiciju i brz povrat uloženog! NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Čisto vlasništvo. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s</p>
-----------------------	--

Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID  
KOD AGENCIJE: 32241

## Informações adicionais para contato

Número de referência      680736  
interno:  
Agency ref id:              32241  
Telefone de contato:        +385 91 737 5328