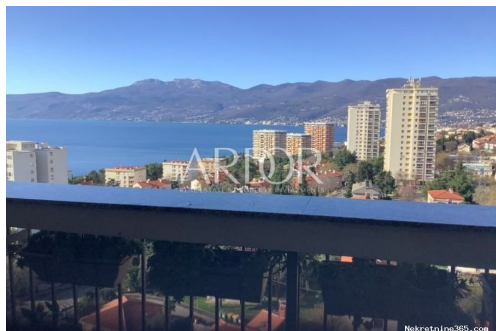


Zamet, 1S+DB stan 60 m2 sa prekrasnim pogledom, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Zamet, 1S+DB stan 60 m2 sa prekrasnim pogledom
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 60 m²
Andar: 13
Número de Pisos: 16
Quartos: 2
Casas de Banho: 1
Preço: 187,000.00 €
Anúnciado: 07.11.2024

Condição

Data Construção: 1976
Última renovação: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Primorsko-goranska županija

Província:

Cidade: Rijeka

Área da cidade: Zamet

Poštanski broj: 51000

Permitem

Llicença de construção: *naí*Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Elevador de carga: *naí*

Eficiência energética: A

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se potpuno namješten stan sa jednom spavaćom sobom i dnevnim boravkom, smješten u neboderu u naselju Zamet. Stan površine 60 m² nudi moderan, adaptiran prostor s lođom koja pruža spektakularan pogled na Opatijsku rivijeru. Zgrada, izgrađena 1976., ima novu fasadu obloženu kamenom vunom, što značajno smanjuje troškove grijanja i povećava energetska učinkovitost (energetski razred A). Stan je kompletno adaptiran prije dvije i pol godine, uključujući PVC stolariju, instalacije, keramiku i sanitarije u kupaonici, kao i novu kuhinju po mjeri. Opremljen je kvalitetnim protuprovalnim vratima i klima uređajem, što pruža dodatnu sigurnost i udobnost. Grijanje je centralno preko gradske toplane, dok besplatni javni parking osigurava dovoljno prostora za parkiranje. Stan se nalazi u funkcionalnom dijelu grada s izuzetno dobrim sadržajem unutar 200 metara: škola, vrtić, pošta, bankomati, trgovine, dom zdravlja i biblioteka, sve nadohvat ruke. Zgrada je opremljena liftom i ima prilagođen pristup za osobe s invaliditetom. Stan je u potpunosti namješten što omogućuje jednostavno useljenje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2227

Informações adicionais para contato

Número de referência 680770

interno:

Agency ref id: 2227

Telefone de contato: 0958085548