

Rastočine, namješten stan s pogledom na more, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Apelido: Vinski
Nome da empresa: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
Email: vinskisendi@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rastočine, namješten stan s pogledom na more
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 56 m²
Andar: 12
Quartos: 2
Casas de Banho: 1
Preço: 175,000.00 €
Anúnciado: 08.11.2024

Condição

Data Construção: 1979
Última renovação: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija

Cidade: Rijeka
Área da cidade: Rastočine
Poštanski broj: 51000



Peritem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Elevador: naí
Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se jednosobni stan s dnevnim boravkom, smješten na 12. katu stambene zgrade sa 3 lifta na Rastočinama u Rijeci, ukupne površine 56,48 m². Stan je prostran, funkcionalnog rasporeda i orijentiran prema jugu, što mu osigurava obilje prirodnog svjetla i predivan pogled na more iz svake prostorije. Prodaje se u potpunosti namješten, a djelomično je renoviran 2024. godine, uključujući zamjenu vodovodnih i elektroinstalacija, što ga čini modernim i spremnim za useljenje. Stan se sastoji od velike spavaće sobe, svijetlog dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, hodnika i balkona. U zgradi se nalazi lift, a ispred zgrade osiguran je parking. U blizini su svi ključni sadržaji za svakodnevni život – trgovina, javni prijevoz, park, igralište, vrtić, škola i fakultet, što ga čini idealnim za obiteljski život. Također, stan je trenutno u najmu, pa predstavlja i odličnu investicijsku priliku za najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2229

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 680977
Agency ref id: 2229
Telefone de contato: 0958085548