

Titulo, Stenjevec, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: kstipan
Nome: kstipan

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Titulo
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 68 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 4
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Área de varanda: 4 m²
Preço: 260,000.00 €
Porão: não
Anunciado: 10.11.2024

Orientation

Orientação: Sul

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2000
Última renovação: 2019
Condição: Recentemente adaptado

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Grad Zagreb
Cidade: Stenjevec
Trimestre: Špansko
Adresa: Ulica Ivana Pergošića 3
Poštanski broj: 10090

Permitted

Llicença de construção: **naí**
Localização autorização: **naí**
Certificado de propriedade: **naí**
Certificado de inspeção: **naí**

Informação Adicional

A Infraestrutura: **Água, TV a cabo, Casa inteligente, Ar condicionado, Eletricidade, Gás, Esgoto, ADSL**
Acesso com veículo: **Carro, Caminhão, Caminhão de reboque, Van, Traktor**
Elevador: **naí**
Elevador de carga: **não**
Eficiência energética: **Não**

Aquecimento

Aquecimento central: **não**
Tipo de aquecimento: **Aquecimento central (própria) de gás**



Estacionamento

Garagem: **não**
espaço de estacionamento coberto: **não**

Descrição

Informação Adicional: **Novoureden atraktivan potpuno namješten trosobni stan (68m2) na 1. katu stambene zgrade u mirnoj ulici u blizini svih sadržaja. Stan se sastoji od predsoblja, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka otvorenog koncepta, 2 spavaće sobe, balkona i 2 kupaonice. Oprema: - ugradbeni ormari u predsoblju - protuprovalna vrata sa zvučnom izolacijom - Dan Kuchen kuhinja sa ugradbenim hladnjakom, ugradbenom perilicom suđa, indukcijskom staklokeramikom te pećnicom s pirolizom - stol sa 4 stolice - master spavaća soba sa ugradbenim ormarom, komodom, noćnim ormarićima, bračnim krevetom, klima uređajem i kupaonicom - druga spavaća soba sa ugradbenim ormarom - dnevna soba s kutnom garniturom i klima uređajem - kupaonica s walk in tušom - perilica rublja - balkon sa roletama na otvorima - wi-fi kontrola plinskog etažnog grijanja - odvojena brojila struje, vode i plina - plaćanje po potrošnji (niske režije) - visokokvalitetna plastična stolarija sa komarnicima na svim prozorima i balkonskim vratima - optički kabel do dnevnog boravka Brojilo struje, vode i plina je odvojeno tako da se režije plaćaju po potrošnji - prosječna cijena režija 100€ mjesečno. Uz stan dolazi i prostrano spremište u podrumu. Zgrada kvalitetne gradnje (Pionirove zgrade) iz 2000. godine ima lift, pametnu bravu na ulaznim vratima i automatsku**

rasvjetu u stubištu. U potresu stan i zgrada bez ikakvih oštećenja. Ispred i oko zgrade veliki broj javnih besplatnih parkirališnih mjesta. Zgrada ima i podzemnu garažu gdje postoji mogućnost kupnje parkirnog mjesta ili garaže. Orijentacija stana je prema jugu, a spavaća soba i lođa prema jugu i zapadu. Dokumentacija uredna, vlasništvo uredno 1/1. Adresa: Pergošićeva ulica U neposrednoj blizini se nalazi 2 trgovine mješovitom robom, pekarnica, autobusna postaja, dječje igralište, vrtić, škola i ostali korisni sadržaji (banka, pošta, dm, bipa, ljekarne, City centar one West i Z-centar...).

Informações adicionais para contato

Número de referência 681256

interno:

Telefone de contato: +385 (99) 820-3043