

## Piće, obiteljska kuća na lijepoj lokaciji, Piće, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Piće, obiteljska kuća na lijepoj lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 127 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1217 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 11  
Casas de Banho: 1  
Preço: 220,000.00 €  
Anúnciado: 11.11.2024

#### Condição

Data Construção: 1984

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Pićan  
Área da cidade: Pićan  
Poštanski broj: 52332

## Informação Adicional

Eficiência energética: D

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Pićan Ova obiteljska kuća udaljena je svega 5 min hoda od centra gradića te staroga grada. Kuća se sastoji od kata i prizemlja. Pri ulazu u stan na katu sa desne strane nalazi se blagovaonica spojena s kuhinjom i dnevni boravak sa izlazom na balkon koji pruža predivni pogled na okolni krajolik. Sa lijeve strane nalaze se 3 spavaće sobe od kojih jedna ima terasu, kupatilo te ostava. Prizemlje se sastoji od garaže, wc-a, konobe s ognjišćem idealno za obiteljska i društvena okupljanja i radione spojene sa kotlovnicom. Okučnica površine 1217m2 osigurava privatnost te obuhvaća vrt koji se nalazi iza same kuće, voćnjak odmah ispred ulaza od garaže i održavna zelena površina. Nekretnina ima veliki potencijal kao obiteljska kuća radi blizine svih potrebnih sadržaja za stalan život. Na pješačkoj udaljenosti je do vrtića i lokalne trgovine te je okružena ostalim obiteljskim kućama. ID KOD AGENCIJE: 2012-3

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 681310  
Agency ref id: 2012-3  
Telefone de contato: 052210824