

## Istra.Momjan-Kamena kuća s projektom, Buje, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra,Momjan-Kamena kuća s projektom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	60 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	350 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Preço:	130,000.00 €
Anúnciado:	11.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Momjan
Poštanski broj:	52460

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Ova prekrasna samostojeća kamena kuća smještena je na pitoresknom brežuljku u blizini Momjana, pružajući nevjerojatne poglede na netaknutu prirodu, vinograde, maslinike, i brežuljke, sve do mora na horizontu. Idealna za ljubitelje mirnog, idiličnog života, ova nekretnina nudi savršen spoj privatnosti i prirodnog okruženja. Kuća se sastoji od dvije odvojene prostorije, svaka sa svojim ulazom, koje se po želji mogu povezati jednostavnim preuređenjem. Galerija unutar kuće dodatno pridonosi njenoj prostranosti i autentičnom šarmu. Dvorište, pažljivo dizajnirano za uživanje na otvorenom, savršenih je dimenzija — dovoljno veliko za opuštanje, ali ne toliko da zahtijeva mnogo održavanja. Prilagođeno je za maksimalno uživanje u prirodnom ambijentu. Uz kuću dolazi i projekt za adaptaciju koji omogućuje budućem vlasniku prilagodbu prema vlastitim potrebama i željama. Osim ove kuće, u ponudi je i slična samostojeća kuća u neposrednoj blizini, nešto većih dimenzija. Moguća je kupnja obje nekretnine zajedno, što nudi izvanrednu priliku za stvaranje privatne oaze mira ili atraktivne

investicije u turizam. ID KOD AGENCIJE: 300441010-433

## Informações adicionais para contato

Número de referência 681456

interno:

Agency ref id: 300441010-433

Telefone de contato: +385 91 641 5530