

Labin, okolica, kuća na top lokaciji sa predivnim pogledom na more, Kršan, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Labin, okolica, kuća na top lokaciji sa predivnim pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	207 m ²
Área de Terreno:	554 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	13
Casas de Banho:	4
Preço:	395,000.00 €
Anúnciado:	12.11.2024

Condição

Data Construção:	2015
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:
Cidade: Kršan
Área da cidade: Plomin
Poštanski broj: 52232

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Kuća u mirnom naselju blizu mora sa predivnim pogledom, 15 min vožnje do Labina. Nekretnina se sastoji od prizemlja i dva kata te prostranom okućnicom sveukupne površine 554m². U prizemlju se nalazi apartman opremljen za turistički najam površine 25,60m². Apartman uključuje kuhinju spoјenu sa dnevnim boravkom s lijeve strane pri ulazu u hodnik, spavaća soba s desne strane hodnika i kupatilo ravno pri ulazu u hodnik. Na prvom katu kuće površine 84,75m² se nalazi kuhinja otovrenoga tipa spoјena sa velikim dnevnim boravkom i izlazom na balkon s predivnim pogledom na more. Ostatak prostorija čine ostava ravno pri ulazku u hodnik, kupaona s lijeve strane te stepenice koje vode na 2. kat kuće. Drugi kat površine 84,15m² se sastoji od 2 sobe, jedna sa balkonom koji također ima savršeni pogled na more, druga odmah s lijeve strane ulaznih vrata te dvije kupaone. Okućnica površine 554m² osigurava parking, pomoćni objekt u kojem se nalaze garaža i spremište te uređeni vrt. Nekretnina je odlično prometno povezana, sadrži kao što su trgovina, restoran i kafić udaljeni su svega 5 kilometara, a more je udaljeno 500m. Sama lokacija pogodna je za miran stalni život kao što trenutni vlasnici i vode ali također ima veliki potencijal za turističko iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 2012-7

Informações adicionais para contato

Número de referência 681558
interno:
Agency ref id: 2012-7
Telefone de contato: 052210824