

## Viškovo, obiteljska kuća u centru Viškova, Viškovo, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Viškovo, obiteljska kuća u centru Viškova
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	800 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	540,000.00 €
Anúnciado:	20.11.2024

### Condição

Data Construção:	1990
Última renovação:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Viškovo
Área da cidade:	Viškovo
Poštanski broj:	51216

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



### Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji obiteljske kuće u srcu Viškova, nekoliko koraka od svih važnih sadržaja! Viškovo je šarmantna općina smještena u Primorsko-goranskoj županiji, svega desetak kilometara od grada Rijeke. S obzirom na svoj odličan položaj između mora i zelenih brežuljaka, Viškovo se razvilo u jednu od najpoželjnijih destinacija za obiteljski život na području Kvarnera. Na prodaju je prostrana obiteljska kuća, idealna za obiteljski život ili kao investicija. Nudimo vam kuću s puno potencijala: Stambeni prostor: Prizemlje: Jednosoban stan - potpuno uređen. 1. kat: Trosoban stan - potpuno uređen. Potkrovlje: Stan u roh bau izvedbi, s mogućnošću uređenja po vašoj želji. Okućnica: Prostrana i uređena okućnica veličine gotovo 800 m<sup>2</sup> – savršena za opuštanje, vrtlaranje i uživanje na otvorenom. Dodatni sadržaji: Garaža za automobil. Vrtna kućica za dodatno skladištenje ili hobi prostor. Mogućnost kupnje putem kredita - dodatna pogodnost za kupce! Zašto baš ova nekretnina? Atraktivna i mirna lokacija u centru Viškova. Blizina svih potrebnih usluga: trgovine, škole, vrtići i zdravstvene ustanove. Višestruke mogućnosti prilagodbe i uređenja prema vašim potrebama. Ne propustite ovu priliku! Postanite vlasnikom ove divne kuće i uživajte u mirnom životu u Viškovu. Provizija agencije za kupca iznosi 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja pravnog akta. Za sve dodatne informacije obratite mi se na broj telefona 00385919254809 ili na email adresu nelica@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 129-014

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 681661  
Agency ref id: 129-014  
Telefone de contato: +385919254809, +385995677888