

## Istra, Marčana, kuća sa 2 stana i pogledom na more, Marčana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Istra, Marčana, kuća sa 2 stana i pogledom na more |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Tipo de casa:    | destacado  |
| Área M2:         | 193 m <sup>2</sup>                                 |
| Área de Terreno: | 650 m <sup>2</sup>                                 |
| Número de Pisos: | 2  |
| Quartos:         | 6  |
| Preço:           | 400,000.00 €                                       |
| Anúnciado:       | 22.11.2024   |

### Condição

Data Construção: 1990

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Marčana           |
| Área da cidade:   | Peruški           |
| Poštanski broj:   | 52206             |

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: naí

### Descrição

Informação Adicional: na prodaju je kuća u općini Marčana, u mjestu Peruški. Kuća se nalazi u slijepoj ulici i ima lijep otvoren pogled na more. U kući su 2 dvosobna stana, jedan u prizemlju i jedan na katu. Stan na katu ima vlastiti odvojen ulaz i 2 velike terase, dok stan u prizemlju ima također lijepu veliku popločenu terasu i izlaz u vrt. Kuća ima dovoljno mjesta na parceli za dodatne sadržaje ukoliko bi netko htio staviti jacuzzi, bazen itd... Također je moguća kupnja i maslinika koji se nalazi u nastavku dvorišta i koji je isto građevinsko zemljište. Pvc stolarija u cijeloj kući,

nova fasada, uredna dokumentacija. ID KOD AGENCIJE: 300041090-406

## Informações adicionais para contato

Número de referência 681670

interno:

Agency ref id: 300041090-406

Telefone de contato: + 385 91 641 3157