

## Atraktivno građevinsko zemljište cca 820 m<sup>2</sup> s pogledom na more | Lokacijska dozvola za izgradnju vile s bazenom, Dubrovnik - Okolica, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Nada Burum  
Nome: Nada  
Apelido: Burum  
Nome da empresa: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Endereço: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
Sobre nós: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo: Atraktivno građevinsko zemljište cca 820 m2 s pogledom na more | Lokacijska dozvola za izgradnju vile s bazenom

Tipo de Negócio: Venda

Tipo de terreno: Lote de construção

Área M2: 820 m<sup>2</sup>

Anúnciado: 22.11.2024

## Localização

País: Croatia

Estado / Região / županija: Dubrovačko-neretvanska

Província: županija

Cidade: Dubrovnik - Okolica



## Descrição

Informação Adicional: CIJENA NA UPIT. Atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na more u bližoj okolici Dubrovnika. Ukupna površina zemljišta je cca 820 m2 od čega je cca 650 m2 građevinski dio, a cca 170 m2 negrađevinski dio. Pravomoćna lokacijska dozvola za izgradnju stambenog objekta cca 190 m2 neto na 2 etaže s garažom i bazenom. Prizemlje | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba s kupaonicom, wc, spremište/vešeraj. Kat | 3 spavaće sobe s kupaonicama, terasa. Prostrana terasa na razini prizemlja s vanjskom blagovaonicom, terasom za sunčanje i bazenom približnih dimenzija 8m x 4m. Garaža s 2 parkirna mjesta. Izvrsna pozicija svega 10-ak minuta šetnje do plaže/mora. Mirno okruženje obiteljskih kuća | Prekrasan pogled na more i otoke. Odlično kao investicija - vila za turističko iznajmljivanje. Više informacija u uredima IMB Nekretnine!

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 681682

Agency ref id: 2072

Telefone de contato: +385 (91) 333-5480