

## ZADAR, BIBINJE - predivan stan u prvom redu do mora, Bibinje, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, BIBINJE - predivan stan u prvom redu do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	64 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	40 m <sup>2</sup>
Terraço:	10 m <sup>2</sup>
Preço:	580,000.00 €
Anúnciado:	12.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2017

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Bibinje
Área da cidade:	Bibinje
Poštanski broj:	23205



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, BIBINJE - predivan stan u prvom redu do mora Prodajemo predivno uređen i u potpunosti opremljen stan samo par koraka udaljen od predivne plaže. Ovaj je stan je funkcionalno osmišljen , smješten je u prizemlju zgrade te idealan za ugodan obiteljski život. Prostire se na površini od 63,40 m <sup>2</sup> , a sastoji se od moderno povezane kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, čineći centralni dio
-----------------------	--

prostora. Osim toga, stan nudi dvije udobne sobe te dvije kupaonice koje omogućavaju dodatnu udobnost i privatnost stanarima. Svi su prostori povezani funkcionalnim hodnikom, koji osigurava lakoću kretanja kroz stan. U stanu je provedeno podno grijanje hlađenje je osigurano putem fen coila i klima uređaja u sobama. Za dodatnu udobnost ugrađen je i kamin u centralnom dijelu stana. Uz interijer, stan ima i brojne vanjske sadržaje koji dodatno obogaćuju životni prostor. Natkrivena terasa površine 10,17 m<sup>2</sup>, pripadajućim parkirnim mjestom površine 12,00 m<sup>2</sup>, pripadajućim kućnim vrtom 1 površine 19,24 m<sup>2</sup>, pripadajućim kućnim vrtom 2 površine 15,39 m<sup>2</sup>, pripadajućim kućnim vrtom 3 površine 5,10 m<sup>2</sup>, te pripadajućim vanjskim stubištem površine 2,35 m<sup>2</sup>. Ova etažna jedinica, pažljivo osmišljena i oblikovana, idealna je za one koji traže savršeni spoj udobnosti, praktičnosti i povezanosti s prirodom unutar modernog stambenog okruženja. \*\*\*\*  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34632

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 681706  
Agency ref id: 34632  
Telefone de contato: +385 91 934 2513