

## RIJEKA, ČAVLE- dvojna kuća , 2 stana, PRILIKA!!!, Čavle, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, ČAVLE- dvojna kuća , 2 stana, PRILIKA!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	334 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	167,500.00 €
Anúnciado:	12.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Čavle
Área da cidade:	Čavle
Poštanski broj:	51219

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	3
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	RIJEKA, ČAVLE- dvojna kuća , 2 stana, PRILIKA!!! Prodajemo dvojni objekt na traženoj lokaciji u samom srcu Čavli. Sastoji se od dva prostora/ stana. Trenutno se gornji prostor koristi kao poslovni prostor te je bio dugo vremena u dugoročnom najmu. Sastoji se od dvije prostorije, hodnika i sanitarnoj čvora s kupaonicom
-----------------------	---

veličine 50 m2. Ispod tog prostora se nalazi još jedan koji je za kompletno uređenje. Taj prostor ima izlaz na okućnicu gdje se nalazi parking za nekoliko automobila. Kuća ima obnovljenu fasadu i krov te je budućem kupcu preostalo uređenje i prenamjena prostora u želje kupca. Postoji mogućnost izvedbe dva stana ili dva poslovna prostora. Odlična nekretnina na atraktivnoj lokaciji u blizini svih sadržaja. **PRILIKA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34604

## Informações adicionais para contato

Número de referência      681707  
interno:  
Agency ref id:            34604  
Telefone de contato:      +385 91 420 1339