

## Prava prilika, novogradnja trosoban stan u Kaštel Gomilici!!!, Kaštela, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: dejan@real-nekretnine.com  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email: info@real-nekretnine.com  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prava prilika, novogradnja trosoban stan u Kaštel Gomilici!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	89 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	120 m <sup>2</sup>
Preço:	276,365.00 €
Anúnciado:	13.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Kaštela
Área da cidade:	Kaštel Gomilica
Poštanski broj:	21213

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se atraktivan trosoban stan u prizemlju novogradnje u Kaštel Gomilici, s garažnim parking mjestom, vanjskim parking mjestom i spremištem u novogradnji udaljenoj 800 m od mora i plaže. Zgrada se sastoji od suterena, prizemlja i 2 kata s ukupno 4 stana, a udaljena je od brze ceste 100 m te 500 m od donje kaštelanske ceste. Stan ima tri spavaće sobe, dvije kupaone, predsoblje, hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovanom. Mogućnost kupnje isključivo po fazama, useljenje predviđeno za kraj 2025. godine. U neposrednoj blizini se nalazi željeznička i autobusna stanica, škola i dječji vrtić, Marine Kaštela te mnogi trgovački lanci poput Lidla, Plodina, Spara, Konzuma. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0981

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 681799  
Agency ref id: D-0981  
Telefone de contato: 0913314000