

ISTRA - POREČ, NOVORADNJA NA VRLO TRAZENOJ LOKACIJ, STAN 145.47m2, Poreč, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRA - POREČ, NOVORADNJA NA VRLO TRAŽENOJ LOKACIJ, STAN
145.47m2
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 145 m²
Andar: 3
Número de Pisos: 3
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 654,615.00 €
Anúnciado: 13.11.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2025

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Peritem

Llicença de construção: não
Certificado de propriedade: não



Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: ISTRRA - POREČ, Predstavljamo vam priliku koja se ne propušta: Investirajte u luksuzan, moderni životni prostor u Poreču, jednom od najtraženijih gradova na istarskoj obali! Ovi stanovi na vrhunskoj lokaciji nude idealnu ravnotežu između mirnog okruženja i blizine svih sadržaja. • Samo 800 m od prekrasnih plaža • 1.5 km od centra Poreča Zašto odabrati ovaj projekt? • Moderna arhitektura: Izvanredno dizajnirana zgrada u suvremenom stilu za maksimalan komfor i estetiku. • Energetska učinkovitost A+: Uživajte u uštedi energije i ekološki održivom stanovanju. • Materijali vrhunske kvalitete: Keramika, visokokvalitetan parket, te stolarija s IZO staklom punjenim argonom pružaju vrhunsku toplinsku i zvučnu izolaciju. • Inverter klima uređaji: Optimizirano grijanje i hlađenje u svim prostorijama osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. O zgradi i prostoru: Luksuzna zgrada obuhvaća 5 etaža: podrum (-1), prizemlje i tri kata, s prostranim zajedničkim prostorima i dodatnim sadržajima: • 30 ekskluzivnih stanova za maksimalnu udobnost • 25 garažnih mjesta i vanjski parking • Lift i spremišta za dodatnu praktičnost Prostor je osmišljen za apsolutnu funkcionalnost i komfor, s vrhunskim rasporedom prostora. Posebno izdvajamo: Stan A302 Smješten na trećem katu, ovaj prostrani stan na južnoj strani nudi sve što vam treba za luksuzan život: • Prostrani ulazni hodnik i garderobu • Dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom • Tri spavaće sobe, svaka soba i dnevni boravak s izlazom na prostranu terasu s očaravajućim pogledom na more • Dva kupatila • Bruto površina: 173.68 m² • Neto površina: 145.47 m² Uređenje okoliša: Projekt uključuje pažljivo planiran okoliš s mediteranskim biljem i drvećem, stvarajući prirodni okvir za potpuni užitek u opuštajućoj atmosferi. Planirani završetak gradnje: kraj 2025. godine Iskoristite priliku za luksuz i prestiž na top lokaciji u Poreču! Ova investicija omogućuje vam ekskluzivan život u blizini plaže i svih potrebnih sadržaja. Cijena: 654.615 EUR (4.500 EUR / m²) Kontakt za više informacija ili dogovor oko obilaska: Višnja – +385 91 2848 310 Ne propustite priliku! ID KOD AGENCIJE: 1930

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 681909
Agency ref id: 1930
Telefone de contato: +385 91 284 8310