

RIJEKA, SVILNO - Građevinsko zemljište sa izvrsnim pogledom, Rijeka, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	RIJEKA, SVILNO - Građevinsko zemljište sa izvrsnim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1490 m ²
Preço:	99,000.00 €
Anúnciado:	13.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Svilno
Poštanski broj:	51000



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>RIJEKA, SVILNO - Građevinsko zemljište sa izvrsnim pogledom. Prodaje se građevinsko zemljište smješteno u Svilnu, Rijeka, površine 1.490 m². Zemljište je potpuno infrastrukturno opremljeno — voda, struja, kanalizacija i telefon već su spojeni, što olakšava buduću izgradnju. Pristup zemljištu osiguran je asfaltiranim putem, a njegova pozicija unutar urbanističkog plana jamči maksimalnu privatnost za budućeg vlasnika. Jedna od najvećih prednosti ove lokacije je prekrasan, panoramski pogled na Kvarnerski zaljev, što čini zemljište posebno atraktivnim za one koji cijene prirodne ljepote i mirnu okolinu. Unatoč privatnosti koju pruža, zemljište je izuzetno dobro povezano, a od samog centra Rijeke udaljeno je samo 10 minuta vožnje. Mogućnosti izgradnje su raznolike i prilagodljive potrebama budućeg vlasnika. Na zemljištu je moguće izgraditi tri zasebne stambene zgrade na parcelama od po 400 m² uz dodatni prostor za cestu, ili se može odlučiti za tri samostojeće kuće ili jednu veću nekretninu, ovisno o željama i potrebama. Ovo zemljište predstavlja idealnu priliku za izgradnju obiteljskih kuća ili luksuznih vila, s naglaskom na privatnost i blizinu svih urbanih sadržaja. Rijedak spoj mira i blizine grada čini ovo zemljište savršenim odabirom za sve koji žele kombinirati udobnost urbanog života s prirodnim okruženjem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja</p>
-----------------------	---

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35086

Informações adicionais para contato

Número de referência 681973

interno:

Agency ref id: 35086

Telefone de contato: +385 95 829 8608