

Velika Gorica - Centar, obiteljska kuća sa potencijalom, 230m2, Velika Gorica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre,

Rijeke i Kvarnera, Gorskog

kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s

vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako

svojim klijentima, tako i svojim

zaposlenicima, poslovnim

suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka

baza kupaca i prodavatelja

osiguravaju kratke rokove

realizacije, a pažljiv izbor i

provjera svih nekretnina unutar

našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših

klijenata. Njihovim potrebama

uvijek dajemo prioritet, s ciljem

da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova

očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Velika Gorica - Centar, obiteljska kuća sa potencijalom, 230m2
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 230 m²
Área de Terreno: 257 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 3
Preço: 290,000.00 €
Anúnciado: 23.11.2024

Condição

Data Construção: 1965.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Zagrebačka županija
Província:
Cidade: Velika Gorica
Área da cidade: Centar
Poštanski broj: 10410

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

espaço de estacionamento na
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je prostrana obiteljska kuća na izvrsnoj lokaciji u naselju Mala Gorica, Velika Gorica, u neposrednoj blizini autobusnog kolodvora, glavnih prometnica i svih bitnih sadržaja, što je čini idealnom za obitelj ili kao investiciju. Smještena na parceli od 389 m² sastoji se od prizemlja površine 99 m², s tri prostrane sobe, kuhinjom s blagovaonom, kupaonicom i ulaznim hodnikom. Prizemlje je odmah

useljivo i nudi dovoljno prostora za ugodan obiteljski život. Potkrovlje je u roh-bau fazi te pruža mogućnost za uređenje dodatnog stana. Kuća ima odvojene ulaze, što omogućava praktično uređenje u dvije odvojene stambene jedinice, idealno za obitelj s više generacija ili kao mogućnost iznajmljivanja. Na okućnici od 257 m² nalazi se i pomoćna zgrada s garažom i ostavom koja pruža dodatni prostor za pohranu ili radionicu. Ispod kuće je podrum, što dodatno povećava funkcionalnost i pruža prostor za skladištenje. Kuća je djelomično renovirana 2020. godine – postavljeno je novo krovište i ulazna vrata, a dio stolarije zamijenjen je PVC prozorima. Priključci uključuju struju, vodu, kanalizaciju i plin, a grijanje je centralno na plin, što jamči udobnost i ekonomičnost. Ključne prednosti ove nekretnine su odlična lokacija i potencijal za uređenje dvaju potpuno odvojenih stanova, savršeno za obitelj s više generacija ili kao ulaganje za najam. S odvojenim ulazima i dovoljno prostora, kuća se može prilagoditi potrebama kupca. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovor oko razgleda – izvrsna prilika za dom ili ulaganje! ID KOD AGENCIJE: 300601025-29

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 682190
Agency ref id: 300601025-29
Telefone de contato: +385 91 641 0126