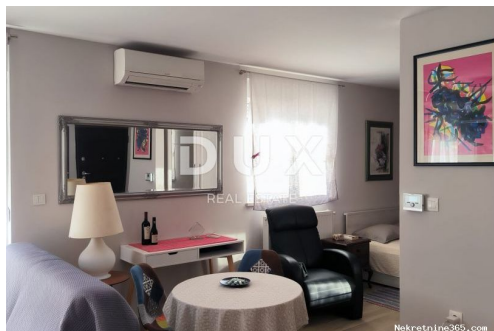


## ISTRA, PULA Lijepi jednosoban stan s terasom i liftom!, Pula, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PULA Lijepi jednosoban stan s terasom i liftom!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	46 m <sup>2</sup>
Andar:	4
Número de Pisos:	5
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	170,000.00 €
Anúnciado:	14.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2017

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, PULA Lijepi jednosoban stan s terasom i liftom! Prodajemo stan u zgradi novije gradnje s liftom! Stan se nalazi na 4. katu i broji stambenu površinu od 46 m2 dok se uz nadoplatu može kupiti i garažno mjesto! Koncept prostora funkcionira po open space sistemu pa je čak i spavaća dio open space prostora, ali se ista može i zatvoriti. Iz blagovaonice i dnevnog boravka izlazimo na veću terasu koja je skoro uvijek osunčana. Postavljen je klima uređaj. Prodaje se djelomično namješteno. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Lokacija nekretnine je odlična
-----------------------	---

zbog pješačke udaljenosti od javnog prijevoza, vrtića, škole, ljekarne, trgovine itd.  
GLAVNE ZNAČAJKE: - čisto vlasništvo - uporabna dozvola - mogućnost kupnje  
putem kredita Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s  
Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID  
KOD AGENCIJE: 35131

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 682201  
Agency ref id: 35131  
Telefone de contato: +385 95 388 1059