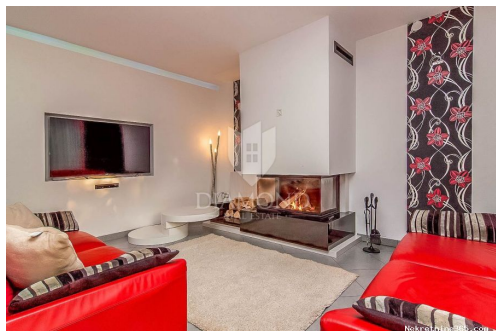


Cijela etaža kuće sa prostranim vrtom nedaleko od centra Rovinja, Rovinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Cijela etaža kuće sa prostranim vrtom nedaleko od centra Rovinja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 113 m²
Área de Terreno: 473 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 435,000.00 €
Anúnciado: 15.11.2024

Condição

Data Construção: 2015

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, prodaje se u kao jedinstvena cjelina nekretnina koja se sastoji od jednog jednosobnog stana i odvojenog studio apartmana. Nalazi se u zgradi na odličnoj lokaciji u mirnoj i zavučenoj ulici. Neposredna blizina zelenih površina omogućava uživanje na svježem zraku i u prirodi, dok je udaljenost do mora i centra Rovinja samo na par minuta. Obje jedinice nalaze se u prizemlju koje spaja manji zajednički ulazni dio. Najveći stan sastoji se od predsoblja, jedne spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka te kuhinje i blagovaonice sa izlazom na terasu i prostranu okućnicu dok spavaća soba ima izlaz na natkrivenu terasu. Drugi stan je studio sa kupaonicom te također iz spavaćeg dijela stana postoji izlaz na natkrivenu terasu. Ovoj nekretnini pripada jedno parkirno mjesto ispred zgrade. U sklopu velike okućnice je prekrasan veliki vrt za koji postoji projekt za izgradnju bazena veličine 45m2. Ovakva nekretnina je prilika za nekoga tko se želi baviti turističkim najmom s obzirom da se sve ove jedinice uspješno iznajmljuju te osiguravaju povrat sredstava. Veliki plus ove nekretnine je svakako i vrt te mogućnost stanovanja u jednom od stanova dok se ostale jedinice iznajmljuju. ID KOD AGENCIJE: 1018-766

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 682278
Agency ref id: 1018-766
Telefone de contato: +38552210824