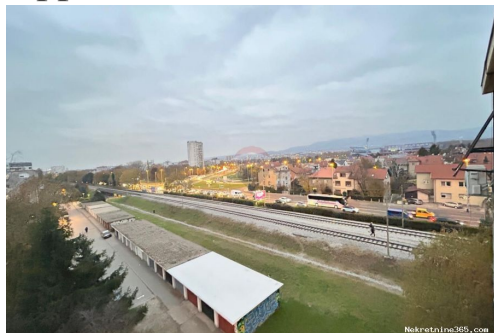


## Stan Zagreb - Borongaj , 51,32m2 - INVESTICIJA, Peščenica - Žitnjak, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Stan Zagreb - Borongaj , 51,32m2 - INVESTICIJA  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 51 m<sup>2</sup>  
Andar: 5  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 2  
Preço: 120,000.00 €  
Anúnciado: 16.11.2024

### Condição

Data Construção: 1965.



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan površine 51,32 m<sup>2</sup> na 5. katu zgrade bez lifta, tzv. "limenka", a krasi ga atraktivan, otvoren pogled na grad i Sljeme. Stan je zbog svoje izuzetne lokacije idealna prilika za investiciju, posebno kao nekretnina za najam. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s ostavom, kupaonice i dvije prostrane sobe. Potrebna je potpuna adaptacija, što pruža mogućnost prilagodbe prostora prema vlastitim željama i potrebama. Orijentacija I-Z. Oko zgrade nalazi se besplatan parking. Nalazi se u neposrednoj blizini nekoliko fakulteta i kampusa Borongaj, a izvrsno je povezan javnim prijevozom. U okolici su dostupni svi potrebni sadržaji za

svakodnevni život, uključujući trgovine, škole, vrtić, restorane, kafiće i razne uslužne objekte. Ovo je savršena prilika za sve koji traže isplativu investiciju ili udoban dom u dobro povezanoj i dinamičnoj gradskoj četvrti. ID KOD AGENCIJE: 3-69076

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 682394  
Agency ref id: 3-69076  
Telefone de contato: +385 91 641 0126