

Novogradnja, trosoban stan u prizemlju s vrtom - 86m2, Sesvete, Apartment



Informação do Vendedor

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Apelido:	Ekspert
Nome da empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.domekspert.hr
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código Postal:	10000
Endereço:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nós:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Comum

Titulo:	Novogradnja, trosoban stan u prizemlju s vrtom - 86m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	86 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	116 m ²
Preço:	197,846.00 €
Anúnciado:	15.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Sesvete
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10360

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se trosoban stan s vrtom u prizemlju manje stambene zgrade s pet stanova u Sesvetama, Kraljevečki Novaki. POVRŠINA STANA: - 60.70 m ² - unutarnja, podna površina - ukupna prodajna površina stana iznosi 86.02 m ² s pripadcima (vrt, natkriveni balkon, parkirno mjesto i spremište) obračunato prema pripadajućim koeficijentima STAN SE SASTOJI OD: - ulaznog hodnika (5.10 m ²)
-----------------------	--

- dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (31 m²) - kupaonice (5.65 m²) - dvije spavaće sobe (8.05 m² i 10.90 m²) - natkriveni balkon (6.55 m²) Orijentiran je na jug i zapad. Pripada mu vrt površine 116 m², jedno vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.50 m² i spremište površine 10.60 m². Zgrada je trenutno u izgradnji, a predviđeni završetak radova je krajem 2025. godine.

OPREMA: - PVC stolarija s troslojnim IZO staklom te aluminijske roletama na elektro motore - Stiropor fasada debljine 15 cm - keramičke pločice 1. klase - vinil na podovima - kupaonica opremljena sanitarnim uređajima - plinsko podno grijanje Kraljevečki Novaki - mirno obiteljsko naselje u Sesvetama. Okruženje čine obiteljske kuće i manje stambene zgrade, u blizini se nalaze osnovna škola, trgovina i autobusna stanica. Izlaz na zagrebačku obilaznicu i autoput nalazi se 5 minuta vožnje od zgrade. KONTAKT: Ana Jelečević Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr Snježana Čabraja Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2549

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 682413
Agency ref id: 2549
Telefone de contato: +385 99 360 1634