

ISTRA, PULA - Stan 108 m2 sa bazenom na mirnoj lokaciji!, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, PULA - Stan 108 m2 sa bazenom na mirnoj lokaciji!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	108 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	387,000.00 €
Anúnciado:	15.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Šijana
Poštanski broj:	52100

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Estacionamento

espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: PULA - Stan 108 m2 sa bazenom na mirnoj lokaciji! U našoj bogatoj ponudi

izdvajamo ovaj predivno uređeni dvoetažni stan. Nalazi se u manjoj zgradi sa svega četiri stana. Proteže se kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika sa garderobom, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice, dnevnog boravaka iz kojeg se izlazi na okućnicu i vrt te grijani bazen. Unutarnje stepenice povezuju drugu etažu na kojoj su se smjestile dvije spavaće sobe, jedna kupaonica i hodnik. Kupaonice su opremljene walk-in tušem. Ukupna površina stana iznosi 108m². Na okućnici se nalazi pomoćni objekt od 10m² koji se koristi kao ostava te strojarnica za bazen od 4m². Svi sadržaji kao što su trgovine, škola, vrtić i dr. nalaze se udaljeni svega 2-3min vožnje. Oprema stana : - protuprovalna vrata - tri klima uređaja, - PVC dvobojna stolarija, - prvoklasna keramika velikog formata, - unutarnje stepenice od punog drva Dodatne pogodnosti: - 2 natkrivena parkirna mjesta, - Vanjski kamin i ljetna kuhinja, - Pergola s groždem i vrt s voćkama za sve stanare, - video portafon, Stan je kompletno namješten i opremljen pomno biranim namještajem i kao takav se prodaje. Nekretnina idealna za obitelj ili kao investicija u turističke svrhe. Ne propustite ovu priliku, nazovite već danas i dogovorite svoj termin razgledavanja ove savršene nekretnine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34970

Informações adicionais para contato

Número de referência 682438
interno:
Agency ref id: 34970
Telefone de contato: +385 91 555 8318