

Kuća Istarska stancija na prodaju, okolica Grožnjana, Grožnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Apelido: Valjevac
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća Istarska stancija na prodaju, okolica Grožnjana
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 262 m²
Área de Terreno: 980 m²
Quartos: 4
Casas de Banho: 4
Preço: 750,000.00 €
Anúnciado: 16.11.2024

Condição

Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Grožnjan



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Samostojeća vila, okružena vrtom od 980m² je pravo utočište mira i tišine, savršeno za one koji traže osamu i privatnost. Prostran i elegantno dizajniran interijer prostire se na 262 m² i sastoji se od 4 spavaće sobe, svaka sa kupaonicom, hodnika, ostave, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonom. Dnevni boravak uključuje kamin u središtu i predstavlja savršeno mjesto za opuštanje. Vanjski prostori vile jednako su impresivni, s nekoliko natkrivenih i nenatkrivenih terasa koje pružaju dovoljno prostora za objedovanje na otvorenom, odmaranje i upijanje sunca. Središnji dio vanjskog prostora je predviđen za privatni bazen, veličine 8 x 5 metara, a za dodatni doživljaj ugodnosti bit će i topla parna sauna. Vrt je pažljivo održavan, sa mnoštvom mediteranskih biljaka i drveća. Grijanje je predviđeno podno sa toplinskom pumpom , a hlađenje klimatskim uređajima. Vila je smještena u blizini Grožnjana i udaljena od nekoliko dobro uređenih šljunčanih plaža u Kanegri (na 10min). Sa izvrsnom lokacijom i luksuznim sadržajem ova je vila savršen izbor za Vas. Objekt je sagrađen, postavljena je fasada debljine 10cm, ožbukana iznutra postavljene su sve instalacije struje, vode, grijanja i video nadzora. Trenutno se sređuje okoliš. U cijenu vile su uključene sve završne podloge-keramika, bojanje zidova, sobna vrata , dizalica topline za grijanje sanitarne vode i podnog grijanja , klime u svakoj sobi i dnevnom boravku, bazen sa opremom, unutarnja sauna i vanjska hidromasažna kada. Ova stancija ima 5 parkirnih mjesta, natkrivena i nenatkrivena. Također, posjeduje, spremište 7šupu, kao i vrtu kućicu. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Informações adicionais para contato

Número de referência 682510

interno:

Agency ref id: 19351