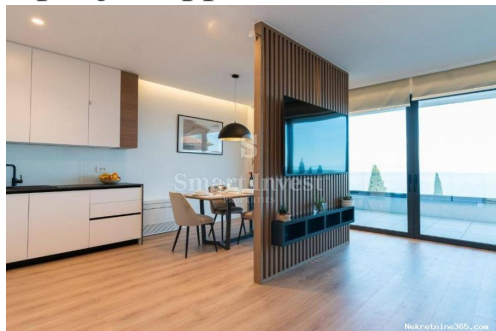


OPATIJA, stan 2S+DB u luksuznoj novogradnji s bazenom, za najam (A3), Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA, stan 2S+DB u luksuznoj novogradnji s bazenom, za najam (A3)
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	133 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	3

Casas de Banho:	2
Área de varanda:	20.38 m ²
Terraço:	3.02 m ²
Preço:	3,000.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>OPATIJA, iznajmljuje se kompletno namješten i vrhunski opremljen stan 2S+DB, s prostranim balkonom i pogledom na more, u luksuznoj novogradnji s bazenom i garažom na iznimnoj lokaciji u samom centru Opatije, svega 100 m od mora! Stan A3 ukupne površine 133.26 m² (ukupne neto površine 99.13 m²) se nalazi na 2. katu te sastoji od hodnika, ostave, WC-a, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama (ukupna površina unutarnjeg prostora 76.40 m²), natkrivene terase od 3,02 m², balkona od 20.38 m², spremišta od 2.21 m², 1 garažnog parkirnog mjesta od 14.30 m² i 1 vanjskog parkirnog mjesta od 16.95 m². • vrhunski namještaj i tehnika • podno grijanje na dizalicu topline • vrhunska ALU stolarija • vrhunske sanitarije • parketi i pločice renomiranih proizvođača • protuprovalna ulazna vrata • 1 garažno parkirno mjesto i 1 vanjsko parkirno mjesto • lift iz garaže do stana • zajednički bazen na korištenje</p>
-----------------------	--

stanarima Stan je slobodan od 01.02.2025. godine. *Cijena najma 3.000 EUR/mjesec + režije. Kod sklapanja ugovora o najmu od strane najmoprimca agencija naplaćuje proviziju u iznosu 1 mjesečne najamnine. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15206

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 682626
Agency ref id: 15206
Telefone de contato: +385/99/320-0008