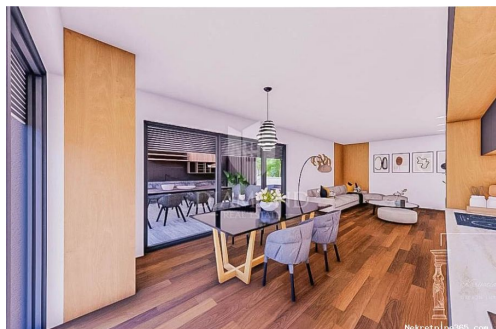


## Izuzetna nova kuća s bazenom Raklju!, Marčana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Izuzetna nova kuća s bazenom Raklju!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 100 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 360,000.00 €  
Anúnciado: 18.11.2024

#### Condição

Data Construção: 2024.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Marčana  
Área da cidade: Rakalj

Poštanski broj: 52206



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Rakalj Dobrodošli u vašu buduću oazu udobnosti i elegancije, smještenu u idiličnom mjestu Raklju. Kuća se nalazi u mirnom mjestu, samo 1.2 km udaljena od prve prekrasne plaže, pružajući vam savršenu ravnotežu između privatnosti i blizine moru. Ova kuća odiše luksuzom i elegancijom, stvarajući prostor koji je istovremeno udoban i impresivan. Kuća se sastoji od hodnika, dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom od kojih jedna ima i izlaz na terasu, wc-a, ostave, kuhinje i blagovaonice te dnevnog boravka s izlazom na prekrasnu terasu, idealnu za opuštanje i druženje. Podno grijanje na struju je u cijeloj kući. U dvorištu kuće nalazi se ljetna kuhinja, idealna za pripremu ukusnih obroka na otvorenom, natkrivena zaštita od sunca. Također, tu je i veliki bazen te pomoćni objekt, pružajući vam mogućnost potpunog uživanja u vanjskim aktivnostima i zabavi. Pored navedenog kuća ima i vlastita 2 parkirna mjesta. Planirani završetak izgradnje kuće je do kraja 2024. godine, pružajući vam priliku da se uselite u vaš san o domu u bliskoj budućnosti. Ova kuća predstavlja nevjerojatnu priliku za vaš novi dom u mirnom okruženju blizu mora, kao i izvanrednu investiciju za turistički najam, pružajući vam mogućnost dodatne zarade i profitabilnog povrata ulaganja. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove ekskluzivne kuće koja nudi savršenu kombinaciju udobnosti, luksuza i praktičnosti u prekrasnom mjestu Raklju! ID KOD AGENCIJE: 1041-337

## Informações adicionais para contato

Número de referência 682666

interno:

Agency ref id: 1041-337

Telefone de contato: 0038552210824