

## Titulo, Rovinj, Appartment



#### Informação do Vendedor

Dani Z Nome: Nome: Dani Z Apelido:

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Rovinj City area: Rovinj Código Postal: 52210

Endereço: ulica Sv. Vid, Phone: 0913331512

Politica de Privacidade:

#### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Titulo Tipo de Negócio: Venda Área M2: 81 m<sup>2</sup> Andar: 1 5 Número de Pisos: 2 Quartos: Casas de Banho: 1 Área de varanda: 6 m<sup>2</sup> 4 m<sup>2</sup>Terraço:

Preço: 390,000.00 €

Porão: nαί

Anúnciado: 18.11.2024

#### Orientation

Orientação: Leste, Ocidente

# Condição

Nova construção: não Data Construção: 1977 Última renovação: 2020

Condição: Em muito bom estado

## Localização

País: Croatia

Estado / Região /

Istarska županija

Província:



Cidade: Rovinj Área da cidade: Rovinj Trimestre: Centar

Adresa: ulica sv.vida

Poštanski broj: 52210

#### Permitem

Llicença de construção: nαί Localização autorização: nαί Certificado de nαί

propriedade:

Certificado de inspeção: nαί

### Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, TV a cabo, Intercomunicador, Ar condicionado,

Eletricidade, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL

Acesso com veículo: Carro, Caminhão, Caminhão de reboque, Van, Traktor

Elevador: não
Elevador de carga: não
Eficiência energética: B

### Aquecimento

Aquecimento central: não

Tipo de aquecimento: Combustível bruto, Elétrico, Ar

condicionado



#### Estacionamento

Garagem: não espaço de estacionamento não

coberto:

## Descrição

Informação Adicional: ROVINJ PRODAJA STANA NA IZVRSNOJ LOKACIJI. BEZ AGENCIJSKE

PROVIZIJE! 81 m2 ,dvosobni stan 1. kat. pozicija ISTOK/ZAPAD Udaljenost 100 m od skola, vrtica , banke, konzum 400 m od ljekarne , dom zdravlja 450 m Tommy supermarket i naravno more tj gradska setnica 700 m Marina , Grand Park Hotel 850 m Trg Marsala Tita 550 m Autobusni kolodvor Trg na lokvi sastoji se :

m2 Hodnik 7,24 Ostava 0,81 Kupaona 5,16 Kuhinja 15,00 + ( terasa 1,75)

Dn.boravak 17,34 + ( lodja 5,09 ) Spavaca 12,96 + ( terasa 1,73) Spavaca 8,64 + (

lodja 2,40) Drvarnica 3,15 Dakle u prodaji/ zamjeni je stan u samom centru Rovinja, na odlicnoj lokaciji, 1 kat. Papiri uredni samim time postoji mogucnost kreditiranja banke. Prilika za kupce kojima su takvi kriteriji prioritetni. Zgrada je



iz 1977 god, u tom slucaju nije za kupce koji preferiraju novogradnju. Zamjena za manji stan priblizna lokacija 1 ili 2 kat , uz nadoplatu , ili gradj, zemljiste u Istri ( stambene namjene) . Ostale info i sve mogucnosti dogovora oko kupnje/ zamjene u trenutku razgleda. Tel. +385 99 822 0702 BEZ AGENCIJSKE PROVIZIJE

# Informações adicionais para contato

Número de referência

682747

interno:

Telefone de contato: +385 (99) 822-0702