

Velika Gorica - moderna obiteljska kuća 308m2, Velika Gorica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Velika Gorica - moderna obiteljska kuća 308m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	308 m ²
Área de Terreno:	623 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	440,000.00 €
Anúnciado:	23.11.2024

Condição

Data Construção: 1981

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Velika Gorica
Área da cidade:	Donje Rakarje
Poštanski broj:	10410

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je moderna i potpuno uređena obiteljska kuća izgrađena na parceli od 715 m². Nalazi se na izvrsnoj lokaciji u mirnoj ulici, samo 10 minuta pješke od centra Velike Gorice. Ova kuća nudi idealnu kombinaciju blizine grada i privatnosti, savršena za obiteljski život. Kuća je u potpunosti adaptirana 2020. godine, a 2023. je postavljen novi krov s limarijom. Opremljena je plinskim etažnim grijanjem, video nadzorom te svim priključcima (voda, struja,

kanalizacija). Bez potrebe za ikakvim dodatnim ulaganjima, spremna je za useljenje. Kuća ima funkcionalan i moderan raspored sa 220m2 stambenog prostora. U prizemlju se nalaze kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i jedna spavaća soba, dok su na katu tri prostrane spavaće sobe i moderna kupaonica. Kupaonice su opremljene kvalitetnom keramikom i modernim walk-in tušem, pružajući dojam luksuza. Podrum s garažom proteže se ispod cijele kuće, s direktnim pristupom iz kuće, što je pruža dodatnu praktičnost. Sa stražnje strane kuće smješten je natkriveni i zatvoreni zimski vrt sa pečenjarom. Okućnica je uređena s pažljivo odabranim biljem i ima predviđen prostor za bazen, što dodatno obogaćuje ovu nekretninu. Kuća se prodaje potpuno namještena s modernim namještajem, koji doprinosi osjećaju udobnosti i elegancije. Ova kuća nudi sve što je potrebno za ugodan obiteljski život – moderan dizajn, visoku kvalitetu, komfor i privatnost, bez dodatnih ulaganja. Vlasništvo je čisto 1/1, bez tereta, s građevinskom i uporabnom dozvolom. Za sve upite i dogovor oko razgleda javite se na brojeve telefona: Alenka 091 6413161 Mirna 091 6410126 ID KOD AGENCIJE: 300601025-28

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 682756
Agency ref id: 300601025-28
Telefone de contato: +385 91 641 0126