

## RIJEKA, BANDEROVO - uređeni 3SKL s dva balkona i parkingom, mirna ulica, Rijeka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, BANDEROVO - uređeni 3SKL s dva balkona i parkingom, mirna ulica
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	75 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	750.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Banderovo
Poštanski broj:	51000

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Estacionamento

Número de vagas no	7
estacionamento:	

### Descrição

Informação Adicional:	RIJEKA, BANDEROVO - uređeni 3SKL s dva balkona i parkingom, mirna ulica! Iznajmljuje se potpuno uređen i namješten stan od 75 m <sup>2</sup> , smješten na 2. katu zgrade, u mirnoj ulici okruženoj zelenilom. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s balkonom (koji može poslužiti kao dodatni prostor za spavanje treće osobe), kuhinje s blagovaonicom i kuhinjskim balkonom, te odvojene kupaoalice i WC-a. Posebna prednost ovog stana su dva balkona, koje pružaju dodatni prostor za opuštanje i uživanje u okolišu. Stan je orijentiran na istok, sjever i zapad, što omogućuje obilje prirodne svjetlosti tokom cijelog dana. Smješten je u mirnoj i tihoj ulici s puno zelenila, a u isto vrijeme vrlo blizu centra
-----------------------	---

grada, što omogućuje lagan pristup svim važnim sadržajima i prometnim čvorištima. Uz to, u okolici se nalazi obilje besplatnih parking mjesta, što je dodatna prednost za stanare s vlastitim vozilima. Stan je potpuno opremljen modernim uređajima i namještajem, uključujući perilicu rublja, perilicu suđa, pećnicu, mikrovalnu pećnicu, kuhalo za vodu, Smart TV, klima uređaj, kao i posuđe, žlice, vilice, posteljinu i ručnike. Grijanje je omogućeno putem klima uređaja, što jamči udoban boravak tijekom svih godišnjih doba. Stan se iznajmljuje dugoročno, idealan za dvije ili tri osobe, ili studente. Kućni ljubimci nisu dopušteni. Cijena mjesečnog najma iznosi 750,00 EUR, uz režijske troškove. Za više informacija i dogovor oko razgleda stana, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 35159

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 682774  
Agency ref id: 35159  
Telefone de contato: +385 97 6910 507