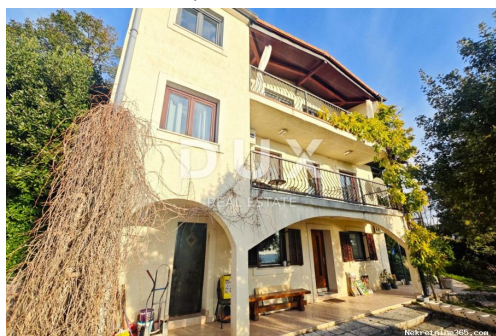


## CRIKVENICA - Uređena kuća s dva apartmana, panoramski pogled! Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRIKVENICA - Uređena kuća s dva apartmana, panoramski pogled!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	160 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	550 m <sup>2</sup>
Quartos:	7
Casas de Banho:	2
Preço:	470,000.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	<p>CRIKVENICA - Uređena kuća s dva apartmana, panoramski pogled! Posređujemo u prodaji prekrasne kuće s dva apartmana u Crikvenici s panoramskim pogledom na more! Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji iznad Crikvenice pa je pogodna za klijente koji traže bijeg od gradske buke, a pritom žele nevjerojatan pogled na more i okolne otoke. Kuća se sastoji dvoetažnog apartmana s tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i kupatila, te zasebnog dvosobnog apartmana s kupatilom, dnevnim boravkom i kuhinjom na razini 2. kata. Svaki apartman ima zaseban ulaz i balkon po cijeloj dužini s već spomenutim pogledom na more. Nekretnina je uređena, postavljena je nova PVC stolarija, novi kamin na pelete i odlična je prilika za investiciju s obzirom da se jedan apartman može koristiti za dnevni najam (ili cijela kuća naravno). Pripada joj konoba u prizemlju, vrlo lijepo</p>
-----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

uređena okućnica s roštiljem i vanjska terasa (pogled čak i iz prizemlja).  
Preporuka agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s  
Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 35151

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 682778  
Agency ref id: 35151  
Telefone de contato: +385 98 13 77 003