

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MIROŠEVEC, GORNJA DUBRAVA, 104 m2, 3-sobni, Gornja Dubrava, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s

nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MIROŠEVEC, GORNJA DUBRAVA, 104 m2, 3-sobni
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	104 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	92 m <sup>2</sup>
Terraço:	13 m <sup>2</sup>
Preço:	249,600.00 €
Anúnciado:	19.11.2024

### Condição

Data Construção:	2021
------------------	------

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Grad Zagreb  
Cidade: Gornja Dubrava  
Poštanski broj: 10000

## Peritem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Aquecimento

Aquecimento central: naí

## Estacionamento

Garagem: naí

## Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MIROŠEVEC, GORNJA DUBRAVA, 104 m2, 3-sobni Prodaje se trosoban stan površine 104 m2, u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2021. godine i ima ukupno 2 kata. Stambena površina stana iznosi 67 m2, a ukupna površina stana sa svim pripadcima, obračunato po koeficijentu iznosi 104 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika, terase i vrta. Stanu pripada prostrana garaža te je opremljen kvalitetnim aparatima i namještajem po mjeri. Lijepo održavan i ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja. Prodaje se u viđenom stanju. Nekretnina se nalazi na odličnoj, mirnoj lokaciji, u neposrednoj blizini škole, trgovina, javnog prijevoza i ostalih bitnijih sadržaja. Orijentacija: Istok- Zapad -Sjever - Jug Grijanje: Etažno plinsko Parking: Garaža Cijena: 249.600,00 eura ID KOD AGENCIJE: 6315

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 682916  
Agency ref id: 6315

Telefone de contato: +385 91 4455 208