

STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE, Crikvenica,

Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Eternium nekretnine
Nome: Eternium
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Eternium d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.eternium.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Matulji
City area: Ružići
Código Postal: 51213
Endereço: Ružići 25 / i
Mobile: 00385951110555
Sobre nós: Dobrodošli u Eternium d.o.o.,
tvrtku koja je više od samo
agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	54 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	7 m ²
Preço:	243,135.00 €
Anúnciado:	19.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Crikvenica
Área da cidade: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: U prodaju smo dobili krasan stan smješten na drugome katu moderne novogradnje. Zgrada, a samim time i ovaj stan, se nalaze u trećem redu od mora, što znači da udaljenost do istoga iznosi, kako zračne linije a tako i pješke, svega 150m. Stan se sastoji od: - dvije spavaće sobe - kupaone - open space dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak - loggie sa panoramskim pogledom na more Sam stambeni dio iznosi 51,95m² (odnosno 48,28m² kada se uračuna koeficijent za loggiu), a u vlasništvu je još također i ostava od 2,75m² te jedno parkirno mjesto. Materijali korišteni u gradnji, a tako i završni materijali, su visoke klase, pa tako ovaj stan raspolaže sa protuprovalnim vratima, kvalitetnom keramikom i sanitarijama, klimom, kvalitetnom PVC stolarijom, led rasvjetom, portafonom itd. S obzirom da je zgradu gradio provjereni investitor i naš dugogodišnji suradnik, isti garantira čistu i urednu vlasničku dokumentaciju te brzi prijenos vlasništva! ** POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA! ** SJAJNA LOKACIJA I BLIZINA MORA, IZVANREDNA GRADNJA TE PROVJERENI INVESTITOR ČINE OVU NEKRETNINU ODLIČNOM KAKO ZA VLASTITU UPOTREBU TAKO I ZA TURISTIČKE SVRHE! NE PROPUSTITE!! - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-115

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 682983

Agency ref id: MS-115
Telefone de contato: +385 95 111 0 555