

ZADAR, VIR - Moderan stan u blizini mora, novogradnja! S3B, Vir, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, VIR - Moderan stan u blizini mora, novogradnja! S3B
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	87 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	253,895.00 €
Anúnciado:	19.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

Descrição

Informação Adicional:	ZADAR, VIR - Moderan stan u blizini mora, novogradnja! S3B Prodaje se moderan stan, novogradnja u centru Vira udaljen samo 350m od mora. Nalazi se na mirnoj lokaciji u blizini prekrasne plaže Jadro. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, praonice, spremišta, kuhinje, blagavaonice i dnevnoga boravka, natkrivenoga ulaza te dva balkona. Stan se nalazi na prvome katu zgrade koja se sastoji od samo tri stana te zauzima površinu cijloga kata. Uz spomenuto, pripadaju mu 2 parkirna mjesta i vrt, odnosno zelena površina. Datum završetka gradnje očekuje se u 2024.godini. Može se ostvariti popust od 5% u preprodaji do 12. mjeseca 2023.godine. Općina Vir i istoimeni otok smješteni su na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružena je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezana mostom. Od Zadra
-----------------------	--

je udaljena 26 km, dok je najbliži grad Nin udaljen 15 km. Općinu Vir čini jedno naselje: Vir. Sa sjevera ga okružuje općina Poveljana od koje je dijeli Poveljanski kanal, na jugoistoku je općina Privlaka istoimenog središta s kojom je povezan mostom preko Privlačkog gaza lučnim mostom iz 1976. godine. Vir obuhvaća površinu od 22,38 km², dužinu 10,12 km i najveću širinu 4,25 km. Obalna linija iznosi 31,43 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35171

Informações adicionais para contato

Número de referência 683059
interno:
Agency ref id: 35171
Telefone de contato: +385 91 799 6986