

## GRAD KRK - Atraktivno građevinsko zemljište, Krk, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GRAD KRK - Atraktivno građevinsko zemljište
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	520 m <sup>2</sup>
Preço:	900.00 €
Anúnciado:	19.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>GRAD KRK - Atraktivno građevinsko zemljište U gradu Krku nudi se atraktivan građevinski teren površine 520 m<sup>2</sup> za gradnju obiteljske kuće prvi red do mora. Opis građevinskog zemljišta – Krk, 520 m<sup>2</sup> Ovo građevinsko zemljište nalazi se u gradu Krku, jednoj od najtraženijih lokacija na jadranskom otoku Krku, Hrvatska. S ukupnom površinom od 520 četvornih metara, zemljište nudi dovoljno prostora za stambenu ili komercijalnu izgradnju, uz svu bitnu infrastrukturu na licu mjesta. Ključne karakteristike: Veličina: 520 m<sup>2</sup> Lokacija: Smješten unutar granica grada Krka, nudi jednostavan pristup obližnjim sadržajima, uslugama i prometnim vezama. Infrastruktura: Parcela je u potpunosti opremljena svim potrebnim infrastrukturnim priključcima, uključujući: Vodovod: Spojen na gradski vodovod. Električna energija: Potpuno opskrbljena električnom energijom, osiguravajući nesmetan razvoj i operativne sposobnosti. Kanalizacija: Priključenje na lokalnu kanalizaciju, čime je parcela spremna za izgradnju bez dodatne brige o odvodnji. Cestovni pristup: Do parcele se dolazi preko dobro uređenih lokalnih cesta, što omogućuje lak transport materijala i pristup vozilima. Telekomunikacije: Dostupne telefonske i internetske veze, koje pružaju suvremene mogućnosti povezivanja. Topografija: Zemljište je relativno ravno, što ga čini pogodnim za razne vrste gradnje. Okolica je pretežno izgrađena, a u neposrednoj blizini su</p>
-----------------------	---

stambene zgrade, obiteljske kuće te javni sadržaji. Zoniranje i planiranje: Parcela je predviđena za stambenu (ili mješovitu namjenu, ovisno o specifičnim općinskim propisima) izgradnju, nudeći fleksibilnost u dizajnu i razvoju. Detaljan pregled građevinskih propisa i dozvola za planiranje može se dobiti na zahtjev. Blizina ključnih lokacija: Zemljište je samo malo udaljeno od živahnog centra grada Krka, s lakim pristupom prekrasnim otočkim plažama, lokalnoj školi, trgovinama, restoranima i povijesnom starom gradu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35004

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 683064  
Agency ref id: 35004  
Telefone de contato: +385 91 726 1918