

OPATIJA – IČIĆI, novogradnja 1S+DB s pogledom na more u blizini mora, Opatija - Okolica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA – IČIĆI, novogradnja 1S+DB s pogledom na more u blizini mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	38 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	2

Casas de Banho: 1
Terraço: 6 m²
Preço: 265,000.00 €
Anúnciado: 20.11.2024

Condição

Nova construção: **naí**

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija - Okolica
Área da cidade: Ičići
Poštanski broj: 51410



Permitem

Certificado de
propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA – IČIĆI, na prodaju je komforan stan 1S+DB, s terasom i otvorenim pogledom na more i ACI marinu! U kvalitetnoj novogradnji s ukupno 11 stanova u okruženju vila i obiteljskih kuća, svega 15-tak minuta šetnje udaljena je od plaže i ACI marine. Komforan stan 1S+DB, odličnog rasporeda, s otvorenim pogledom na more smješten je na 1. katu novogradnje. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, natkrivene terase od 6.37 m², ukupne površine 38.25 m². Za potpuni komfor stanovanja osigurano je jedno parkirno mjesto u okućnici zgrade. Prilikom projektiranja zgrade vodilo se računa da svaki stan ima svoju privatnost te da se iz svih stanova pruža nesmetani pogled na Kvarnerski zaljev. U gradnji su korišteni kvalitetni materijali, parket, protuprovalna vrata, stolarija, popločena terasa, te kompletno opremljena kupaonica sa sanitarijama i podnim grijanjem, fasada s 10 cm toplinske izolacije. Za grijanje i hlađenje stan posjeduje klima jedinice, jednu u dnevnog boravku/kuhinju te drugu u spavaćoj sobi dok kupaonica posjeduje podno grijanje. Nalazi se na mirnoj lokaciji ali ipak u blizini svih važnih sadržaja. Do mora se stiže pješke za cca 15-tak minuta, dok autom za manje od 5 minuta. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15205

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 683078
Agency ref id: 15205
Telefone de contato: +385/91/320-0040