

## Otok Krk, Njivice, stan 50m2, 2.kat, terasa, balkon, pogled na more, za prodaju, Krk, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Apelido: Krk  
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código Postal: 51513  
Endereço: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Otok Krk, Njivice, stan 50m2, 2.kat, terasa, balkon, pogled na more, za prodaju
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	50 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	286,000.00 €
Anúnciado:	20.11.2024

### Orientation

Orientação: Ocidente

### Condição

Data Construção: 1991  
Condição: Mantido

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Krk  
Poštanski broj: 51512

### Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto  
Eficiência energética: Na preparação



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Otok Krk, Njivice, prodaje se stan na drugom katu zgrade, odlično održavan, orijentiran prema zapadu, sa otvorenim pogledom na more i okolinu. Sastoji se od ulaznog prostora, hodnika, kupaonice, spavaće sobe sa balkonom, kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonicom i lijepe terase od 10m2. Ovaj stan ima jedno parkirno mjesto na okućnici zgrade, označeno brojem. Također, ovaj stan ima na korištenje vanjski roštilj i prostor za druženje na okućnici, kao i spremište u suterenu zgrade. Zgrada u kojoj se nalazi stan ima ukupno 10 stanova, sagrađena je 1991.godine. Redovito se održava, uredna je, angažiran je upravitelj i predstavnik stanara, posjeduje zajednički fond i osiguranje. Ova odlična nekretnina sa posebnim pogledom na more i jedinstvenom orijentacijom te vrlo urednom dokumentacijom, izvrsna je prilika za bijeg iz grada, odnosno za vlastito korištenje ili investiciju. Šifra objekta: ID-1588 Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 683210  
Agency ref id: ID-1588  
Telefone de contato: +385 (99) 293-2102