

Gradac kuća 160 m2 - pogled na more - mirna lokacija, Gradac, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Željko Ajduk
Email: aajduk77@gmail.com
Nome: Željko
Apelido: Ajduk
Nome da empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
País: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Código Postal: 21262
Endereço: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Sobre nós: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Gradac kuća 160 m2 - pogled na more - mirna lokacija
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 160 m²
Área de Terreno: 120 m²

Quartos: 6
Casas de Banho: 2
Preço: 125,000.00 €
Anúnciado: 20.11.2024

Condição

Condição: Precisa de renovação

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Splitsko-dalmatinska županija
Cidade: Gradac
Área da cidade: Gradac
Poštanski broj: 21330

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Localização autorização: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*
Certificado de inspeção: *naí*



Informação Adicional

A Infraestrutura: Eletricidade, Instalação de telefone
Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se samostojeća kuća u turističkom mjestu Gradac na samom rubu Makarske rivijere. Ukupna površina kuće iznosi 160 m² na dvije etaže (prizemlje i kat) na parceli od 209 m². U prizemlju kuće se nalazi južna terasa, 2 ostave, 2 spavaće sobe, kuhinja sa blagavonicom i manjim dnevnim boravkom te kupaonica. Na katu se nalaze terase sa sve 4 strane, a u unutrašnjosti se nalazi velika spavaća soba, dvije kupaonice, kuhinja sa blagavaonicom i dnevnim boravkom te hodnik. Kuća je smještena na blagoj uzvisini sa trajnim i otvorenim pogledom na more i otoke. Priključena je na električnu energiju i gradski vodovod. Kuća je legalizirana te posjeduje pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju. Udaljenost od mora i plaže iznosi 600 metara, a kuća se nalazi iznad magistralne ceste. Kao što je vidljivo kuće je potrebno renoviranje. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 683280

Agency ref id: 2348

Telefone de contato: +385 99 272 5770